



SAN PABLO

COUNTRY LIFE & GOLF

EL SUEÑO DE UN LUGAR DIFERENTE

Un lugar único al pie de las Yungas tucumanas

San Pablo Country Life & Golf nació hace más de diez años inspirado por un sueño: crear una comunidad que combine la belleza natural de las Yungas tucumanas con la elegancia de una arquitectura moderna y la comodidad de los mejores servicios.

Hoy ese sueño es una realidad: un espacio donde la naturaleza, el deporte y la vida familiar se encuentran en perfecta armonía.

+85%

espacio verde
PRESERVADO

Viviendas y lotes
DISEÑADOS PARA INTEGRARSE CON EL ENTORNO.

Naturaleza
Arquitectura
Lifestyle
Deporte
Confort

SAN PABLO
COUNTRY LIFE & GOLF

www.sanpablocountry.com.ar

NATURALEZA, BIENESTAR Y COMUNIDAD

En San Pablo, cada detalle fue pensado para disfrutar de un entorno natural único, con la seguridad y tranquilidad que tu familia merece.

Aquí, la vida se vive al aire libre, entre paisajes verdes, actividades deportivas, encuentros sociales y el placer de volver a casa cada día, a un lugar que inspira.

Un lugar donde la avifauna que protegemos
ES PARTE DE TU DÍA A DÍA.





Villa de golf
Naturaleza
Deporte

VICENZA

La villa del golf

Una majestuosa Villa de Golf, diseñada para quienes buscan un estilo de vida exclusivo en armonía con la naturaleza.

Este desarrollo cuenta con 359 lotes que van desde 1.000 m² hasta 2.500 m², distribuidos en un entorno cuidadosamente planificado con lagunas, amplios espacios verdes y una arboleda madura que preserva la vegetación autóctona.

Los residentes disfrutan de un Club House elegante, una Academia de Golf para perfeccionar sus habilidades, además de un bar y canchas de tenis.

La belleza de sus lomadas y la amplitud de sus espacios le dan identidad a Vicenza, donde se promueve el respeto por la naturaleza, la vida sana y las actividades deportivas.

NUESTRAS ETAPAS:
Opciones únicas para cada estilo de vida

Tranquilidad
Seguridad
Exclusividad



VILABELA
HARAS DE SAN PABLO



VILABELA

El encanto ecuestre

El lugar ideal para quienes buscan equilibrio entre tranquilidad y comodidad en un ambiente seguro y exclusivo.

Emplazada en más de 66 hectáreas, Vilabela ofrece 294 lotes que varían entre 800 m² y 1.500 m².

Este espacio encantador se destaca por su diseño pensado para favorecer la calidad de vida, con lotes estratégicamente ubicados que garantizan privacidad, seguridad y acceso directo a las amenities de San Pablo Country Life & Golf.

NUESTRAS ETAPAS:

Opciones únicas para cada estilo de vida



Entorno natural
Experiencia de vida
Sostenibilidad



BUONAVENTURA

BUONAVENTURA

Vida moderna con vista al verde

Entorno natural único y privilegiado.

Situada en un área de 63 hectáreas, es la etapa más reciente de San Pablo Country Life & Golf.

Brinda una experiencia de vida inigualable gracias a su proximidad a los cerros tucumanos y las vistas panorámicas que los rodean.

Cuenta con 437 lotes que varían entre 670 m² y 800 m², ideales para construir una vivienda personalizada rodeada de naturaleza y con acceso a todos los amenities del country.

NUESTRAS ETAPAS:

Opciones únicas para cada estilo de vida



EDIFICIOS DE MEDIA DENSIDAD

Espacios que inspiran

Los edificios de media densidad de Buenaventura están diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad.

Con una arquitectura contemporánea que se integra con el paisaje, ofrecen:

- Diseños modernos: Espacios amplios y luminosos que equilibran comunidad y privacidad.
- Sostenibilidad: Construcciones con tecnologías ecoeficientes que optimizan energía y reducen el impacto ambiental.
- Áreas comunes: Jardines, zonas de esparcimiento y espacios recreativos que invitan a disfrutar la vida al aire libre.

Detalles destacados:

- 2 Torres – 2 Piscinas – 72 Departamentos
- Cocheras subterráneas
- Materiales premium y terminaciones de excelencia
- Estructura de hormigón armado, muros dobles, porcelanato y carpinterías de aluminio
- Ascensores de última generación y servicios subterráneos completos (agua, gas, electricidad, TV, telefonía y fibra óptica)
- Balcones con vistas, asador propio y detalles de categoría

TODO LO QUE IMAGINÁSN EN UN SOLO LUGAR

Servicios y ameneties



Tendido subterráneo de servicios

Electricidad, Gas Natural, Agua, Cloacas



Conectividad a internet



Seguridad 24hs.



Centro de monitoreo



Acceso privado y de servicios



Club House

Salón con capacidad para 800 personas



Showroom

Para eventos de hasta 250 personas



Club de Tenis

4 canchas de polvo de ladrillo



Cancha de Golf

16 hoyos y driving range, con acreditación de la Asociación Argentina de Golf (A.A.G.)



Bar - Restó



Almacén inteligente



Pileta de natación con solarium

Semiolímpica



Plaza con juegos para niños



Áreas verdes y bosques



Senderos de trekking y mountain bike

PRÓXIMAMENTE



Fitness center

PRÓXIMAMENTE



Spa center

PRÓXIMAMENTE



LA UNIÓN DE LA NATURALEZA

y un nuevo estilo de vida

En San Pablo Country Life & Golf cuidamos el equilibrio con el entorno.

El 85% de las áreas verdes se preservan sin construir, priorizando bosques, plazas y lagunas.

Cada desarrollo se integra con el paisaje, promoviendo la convivencia entre la arquitectura y la biodiversidad de Las Yungas.

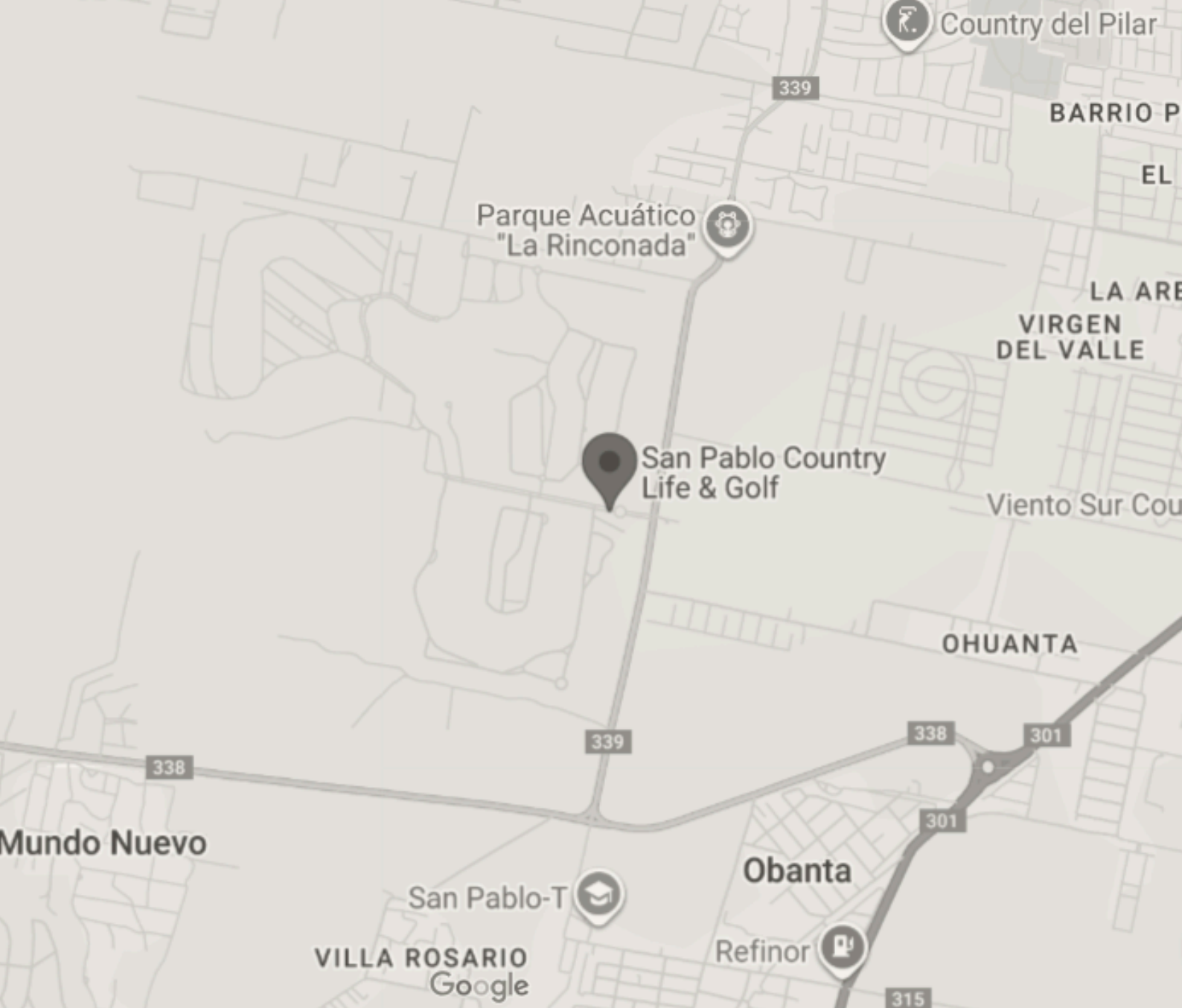
En alianza con Fundación ProYungas, realizamos un análisis ambiental que permitió conocer y proteger la biodiversidad local.

El relevamiento de avifauna registró 89 especies de aves pertenecientes a 34 familias, indicadores de la salud de nuestros ecosistemas.

Conservar esta riqueza natural es parte de nuestro compromiso: construir un lugar donde la naturaleza y la comunidad convivan en armonía.



AGELAOIDES BADIUS



TU REFUGIO NATURAL

a minutos de la ciudad


A solo 20 minutos del centro de San Miguel de Tucumán, sobre la Ruta Provincial 339 en San Pablo, este entorno privilegiado combina la cercanía urbana con el aire puro y el silencio del cerro.

SAN PABLO COUNTRY LIFE & GOLF

Viví el equilibrio perfecto entre naturaleza, deporte y bienestar.

Te invitamos a descubrir un lugar único, pensado para quienes buscan más que una casa: una forma de vivir.

SAN PABLO
COUNTRY LIFE & GOLF

San Pablo Country Life & Golf 

@sanpablo.country 

Av. Solano Vera – Ruta Provincial
339 – T4129 San Pablo, Tucumán
+54 381 661 9074

info@countrysanpablo.com
www.sanpablocountry.com.ar